

Annexe 2

Section 1 : Bâtiments commerciaux vacants et/ou à vendre

Ce tableau présente une liste de bâtiments commerciaux vacants ou à vendre. Cette liste n'est pas absolue et est sujette à changer ou être adaptée. L'information a été recueillie sur les sites web de ventes d'immobiliers.

Adresse	Catégorie/état	Référence	Prix de vente	Pieds carrés	Construction	Taxes municipales annuelles
4, 9e Rue	Commercial/Vacant	Anciennement Pharmacie Novena	795 000 \$	7 539	1985	9 705 \$
817, rue Prince	Résidentiel/Occupé	Immeuble à appartements de F. Lehoux	1 750 000 \$	19 440	1967 (50 ans)	19 481 \$
631, rue Front	Commercial/Occupé • 10 unités commerciales • 1 unité résidentielle	1561327 Ontario Inc	750 000 \$	11 500	1948	22 654 \$
816, rue George	Commercial/Occupé	Hearst Theatre	350 000 \$	3 787	1953	3 744 \$
3, 9e Rue	Commercial/Résidentiel occupé	Paul Smith				
827, rue George	Résidentiel/Vacant	Immeuble à appartements de L. Lehoux				



Section 2 : Terrains vacants et/ou à vendre

Ce tableau présente une liste de terrains vacants ou à vendre. Cette liste n'est pas absolue et est sujette à changer ou être adaptée. Elle présente donc un portrait brouillon des terrains vacants ou à vendre.

Carte	Adresse	Propriétaire	État	Terrains disponibles	Dimensions
A	Subdivision Villeneuve	Villeneuve Construction	Développé avec services	5 terrains avec services	3 à 0,19 acre 1 à 0,23 acre 1 à 0,24 acre
B	Subdivision Villeneuve	Villeneuve Construction	Non développé, sans services	Pas divisé	16,63 acres
C	50, rue McNee	Villeneuve Construction	Non développé, sans services	Pas divisé	30 acres
D	Subdivision Proulx	Gérald Proulx	Développé avec services	8 terrains avec services	1 à 0,23 acre 1 à 0,24 acre 1 à 0,31 acre 3 à 0,25 acre 2 à 0,27 acre
E	Subdivision Proulx	Gérald Proulx	Non développé, sans services	Pas divisé	57,64 acres
F	Subdivision Hallé : Rue Hallé	Corporation de la Ville de Hearst	Non développé, sans services	Section A) 12 terrains Section B) 4 terrains Section C) 19 terrains	section A) 4,42 acres section B) 1,005 acre section C) 4,538 acres
G	820, rue George	Réjeanne Dillon-Veilleux	Vacant	Espace vide entre la Scotia Bank et l'optométriste Dr Thierry N. Guindon	0,60 acre
H	Subdivision Cécile Trailer Park	Coopérative de logements Cécile Trailer Park	Développé, avec services	2 terrains à vendre avec services	approximativement 0,10 acre
I	Subdivision Cécile Trailer Park	Coopérative de logements Cécile Trailer Park	Développé, sans services	5 terrains arpentés, sans services	1 à 0,18 acre 1 à 0,19 acre 1 à 0,21 acre 1 à 0,29 acre 1 à 0,30 acre



Section 3 : CGIS map1

- Main Water & Sewer Service
- Town Owned Property

